

NORANTA

BY DOS⁷⁰

Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.



EXCELLENCE IN EVERY DETAIL

CONSTRUYENDO PROYECTOS INNOVADORES

Somos **Dos70** **Desarrolladores**,
una desarrolladora comprometida y
experimentada en la construcción en el
área residencial de Baja California.

Estamos orgullosos de introducir, una vez
más, la innovación de la **vivienda vertical**
a nuestra ciudad, brindando **diseños**
únicos, exclusivos, y primordialmente,
un hogar ideal para vivir.

DOS70
DESARROLLADORES

NORANTA
BY DOS70

Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

BIENVENIDO A NORANTA BY DOS⁷⁰

Te presentamos este **extraordinario** e **innovador** proyecto de **vivienda vertical**, creado para brindarte un estilo de vida único y exclusivo en cada uno de sus modernos residenciales.

VIVE ÚNICO,
VIVE NORANTA
BY DOS⁷⁰



UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

PARA DISFRUTAR AL MÁXIMO



Con una **extraordinaria ubicación** en **La Cacho**, gozarás de espacios que expandirán tus sentidos.



A **5 min** de Mantequilla



A **5 min** de Saketori-Ya



A **4 min** de Le Lieu Repostería



13 min a la Línea San Ysidro



6 min de cafeterías



5 min de salones de belleza



3 min de autolavados



5 min de Boutiques

UBICACIONES



- | | |
|--|---|
| 
Hospital Florence a 7 min | 
Instituto Progreso 5 min |
| 
Das Cortez 5 min | 
Insurgente Tap Room 5 min |
| 
Gimnasio Fitsi 7 min | 
Las Ahumaderas 4 min |
| 
Hospital Saji
(veterinaria) 3 min | 
Caccio Pizza & Rotisserie 3 min |
| 
COI (Centro odontológico infantil) 2 min | 
Snowy Tea Boba 4 min |

UBICACIONES



Hospital Florence
A 7 min



Instituto del Progreso
A 5 min



Das Cortez
A 5 min



Insurgente Tap Room
A 5 min



Gimnasio Fitsi
A 7 min



Las Ahumaderas
A 4 min

UBICACIONES



Hospital Saji (veterinaria)
A 3 min



Caccio Pizza & Rotisserie
A 3 min

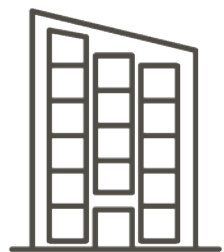


COI (Centro Odontológico Infantil)
A 2 min

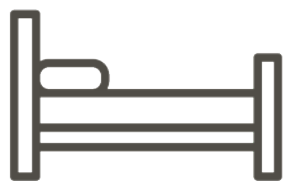


Snowy Tea Boba
A 4 min

NORANTA TE OFRECE:
BY DOS⁷⁰



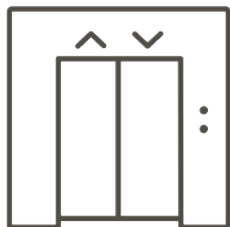
70 UNIDADES



1, 2 o 3
RECÁMARAS



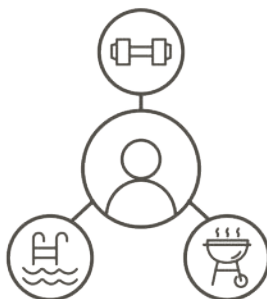
3 PENTHOUSE



2 ELEVADORES



5 NIVELES DE
ESTACIONAMIENTO



11 AMENIDADES

Amenidades



ALBERCA



ASOLEADEROS



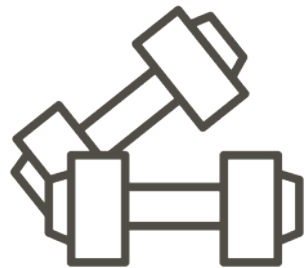
SALA DE
ENTRETENIMIENTO



HEALTH BAR



ASADORES



GIMNASIO



KIDS ROOM



JACUZZI



SALA DE
VAPOR



SAUNA



JARDÍN EN
ROOFTOP

VISTA CACHO



- 1 GIMNASIO
- 2 JACUZZI
- 3 PISCINA
- 4 ASOLEADEROS
- 5 SAUNA
- 6 VAPOR
- 7 SALA DE ENTRETENIMIENTO
- 8 HEALTH BAR
- 9 KIDS ROOM

VISTA CAMPESTRE



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

Asoleaderos



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

Terraza



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

Terraza



Sala de entretenimiento

Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.



Sala de entretenimiento

Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.



Kids Room

Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

Alberca



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

Jacuzzi

Alberca



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.



Gimnasio

Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.



GETTING
STRONGER
EACH
DAY

Imágenes con fines ilustrativos, sujetos a cambios sin previo aviso.

Gimnasio



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

Health Bar

VISTA CACHO



- 1 ASADORES
- 2 JARDÍN EN ROOFTOP

VISTA CAMPESTRE

Copal

78.59 m²
Terraza: 14.21 m²

-  1 RECÁMARA
-  1 BAÑO
-  COCINA
-  DESAYUNADOR
-  SALA
-  ÁREA DE LAVADO
-  1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO
-  CON VISTA A LA COLONIA CACHO

7 UNIDADES
NIVEL 15|20



Bernat 104.04 m²
Terraza: 4.94 m²

-  2 RECÁMARAS
-  2 BAÑOS
-  COCINA
-  DESAYUNADOR
-  SALA
-  ÁREA DE LAVADO
-  WALK-IN CLOSET EN RECÁMARA PRINCIPAL
-  2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
-  CON VISTA A CAMPESTRE

3 UNIDADES
NIVEL 7 | 9



Bernat

113.26 m²
Terraza: 14.15 m²

-  2 RECÁMARAS
-  2 BAÑOS
-  COCINA
-  DESAYUNADOR
-  SALA
-  COMEDOR
-  ÁREA DE LAVADO
-  WALK-IN CLOSET EN RECÁMARA PRINCIPAL
-  2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
-  CON AMBAS VISTAS

NORANTA
BY DOS⁷⁰

II UNIDADES
NIVEL 10 | 20



Epidot 148.41 m²
Terraza: 16.99 m²

-  3 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  COCINA
-  DESAYUNADOR
-  SALA
-  COMEDOR
-  ÁREA DE LAVADO
-  2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
-  CON VISTA A CAMPESTRE

14 UNIDADES
NIVEL 7 | 20



Jaspe

157.18 m²
Terraza: 28.42 m²

- 

2 RECÁMARAS
- 

2.5 BAÑOS
- 

COCINA
- 

DESAYUNADOR
- 

SALA
- 

COMEDOR
- 

ÁREA DE LAVADO
- 

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- 

CON VISTA A COLONIA CACHO



NORANTA
BY DOS⁷⁰

4 UNIDADES
NIVEL 7 | 14

Ámbar

163.62 m²
Terraza: 25.53 m²

-  2 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  COCINA
-  DESAYUNADOR
-  SALA
-  COMEDOR
-  ÁREA DE LAVADO
-  WALK-IN CLOSET EN RECÁMARA PRINCIPAL
-  2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
-  CON VISTA A COLONIA CACHO

14 UNIDADES
NIVEL 7 | 20



Dammar 187.10 m²
Terraza: 32.32 m²

-  3 RECÁMARAS
-  2.5 BAÑOS
-  COCINA
-  DESAYUNADOR
-  SALA
-  COMEDOR
-  ÁREA DE LAVADO
-  WALK-IN CLOSET EN RECÁMARA PRINCIPAL
-  2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
-  CON VISTA A CAMPESTRE

14 UNIDADES
NIVEL 7 | 20



Imori

315.43 m²
Terraza: 40.81 m²
Rooftop: 132.43 m²



2 RECÁMARAS



2.5 BAÑOS



COCINA



DESAYUNADOR



SALA



COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



TERRAZA (ASADOR, SALA DE ESTAR, COMEDOR, JACUZZI Y MEDIO BAÑO)



3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



CON VISTA A COLONIA CACHO



I UNIDAD
NIVEL 2I



Maxise 343.14 m²

Terraza: 41.21 m²
Rooftop: 124.41 m²



1 RECÁMARA



2 ESTUDIOS



2 BAÑOS



COCINA



DESAYUNADOR



SALA



COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



TERRAZA (ASADOR, SALA DE ESTAR, COMEDOR, JACUZZI Y MEDIO BAÑO)



3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



CON VISTA A CLUB CAMPESTRE



1 UNIDAD
NIVEL 21



Linde

390.24 m²

Terraza: 47.23 m²

Rooftop: 150.40 m²



3 RECÁMARAS



3 BAÑOS



COCINA



DESAYUNADOR



SALA



COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



WALK-IN CLOSET EN RECÁMARA PRINCIPAL Y SECUNDARIA



TERRAZA (ASADOR, SALA DE ESTAR, COMEDOR, JACUZZI Y MEDIO BAÑO)



3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



CON AMBAS VISTAS



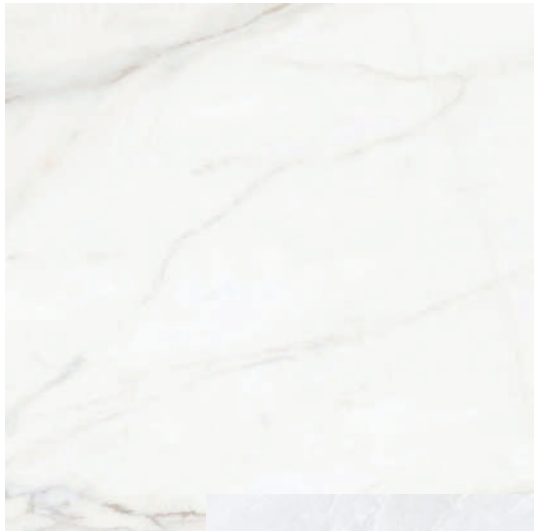
NORANTA
BY DOS⁷⁰

I UNIDAD
NIVEL 2I

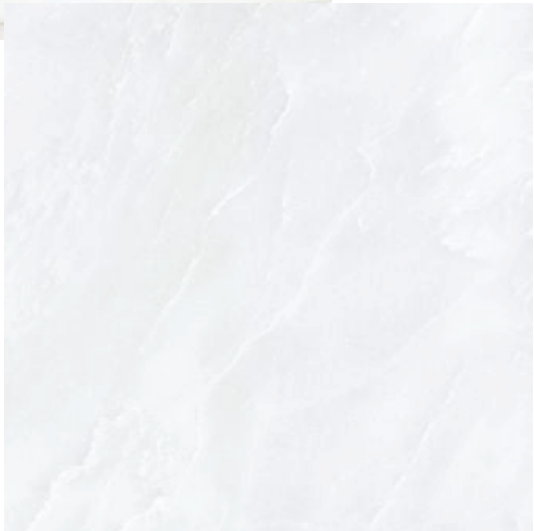


ACABADOS

COCINA



Cubierta de cocina cuarzo blanco premium



Piso premium Onix White



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

- ◆ Empotrables de calidad premium.
- ◆ Electrodomésticos de acero inoxidable (campana y tarja)
- ◆ Iluminación con detalle contemporáneo.



ACABADOS

LOBBY



ACABADOS | DEPARTAMENTO



Imágenes con fines ilustrativos, sujeto a cambios sin previo aviso.

- ◆ Grifería de alta gama en acabado de lujo.
- ◆ Armarios espaciosos con acabados premium en madera fina.

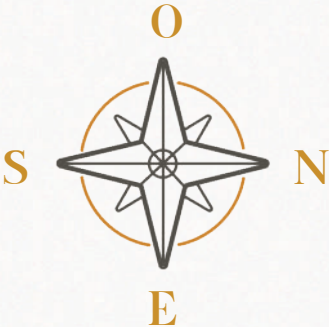
Plan View
Niveles: 7 y 9



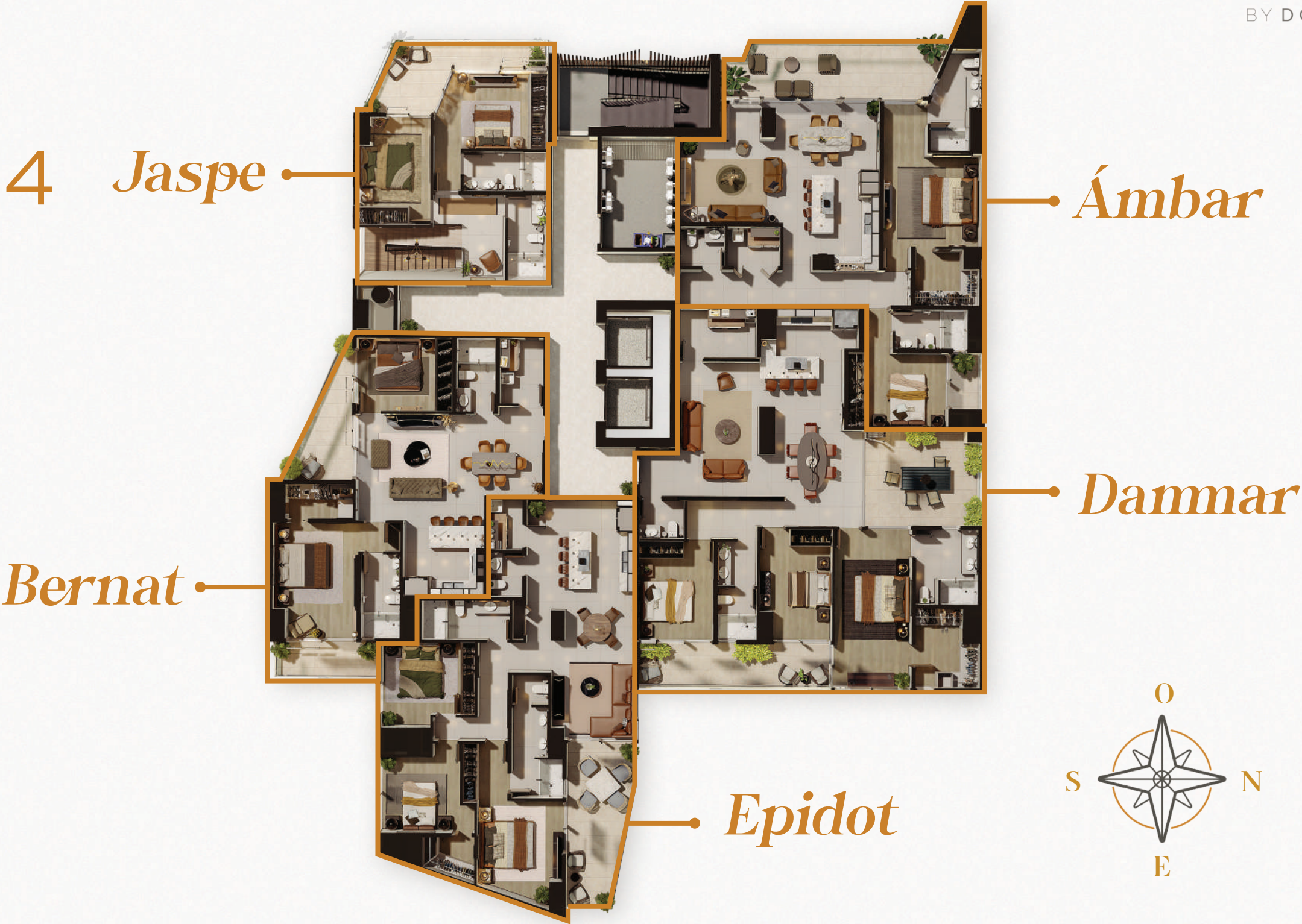
Plan View
Niveles: 8 y 10



Plan View
Niveles: 11 y 13



Plan View
Niveles: 12 y 14



Plan View

Niveles: 15 - 20 *Copal*

Ámbar

Dammar

Bernat

Epidot



Plan View
Nivel: 21



Plan View
Rooftop



NORANTA
BY DOS⁷⁰

¡MUCHAS GRACIAS!

INFORMACIÓN

(664) 590 6908

www.torrenoranta.com