



ARMÓNICO
LIVING

UN LUGAR PARA VOLVER



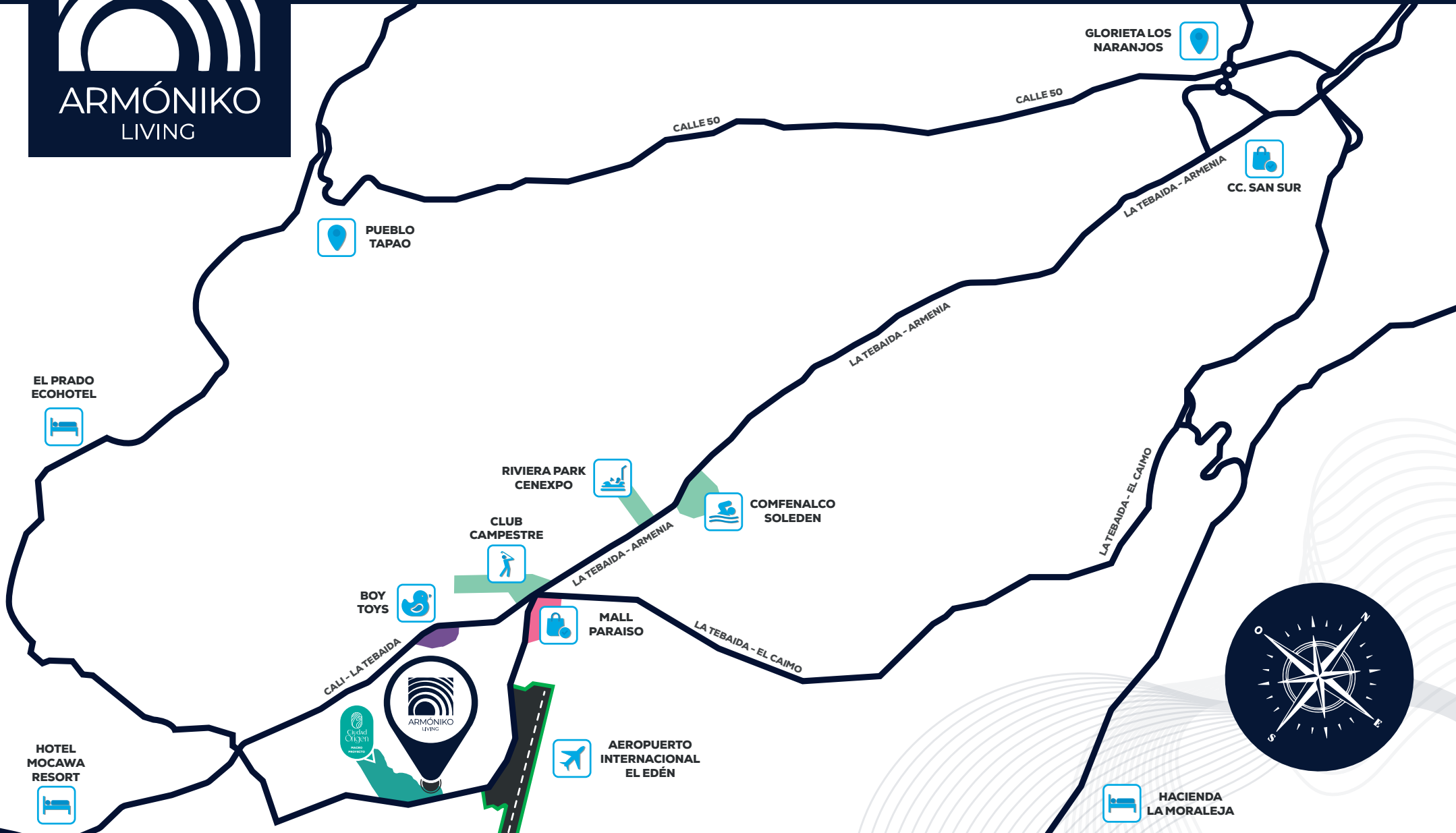


AMENITIES

- Zona mascotas
- Jacuzzi
- Piscina adultos
- Gimnasio garden
- Salón social
- Ludoteca
- Aqua garden
- Turco garden
- Zona BBQ - BAR
- Yogario
- Fire garden
- Cancha pádel
- Porteria
- Meeting room
- Piscina niños



ARMÓNICO
LIVING



PLANTA GENERAL

Piso 1



Atardecer

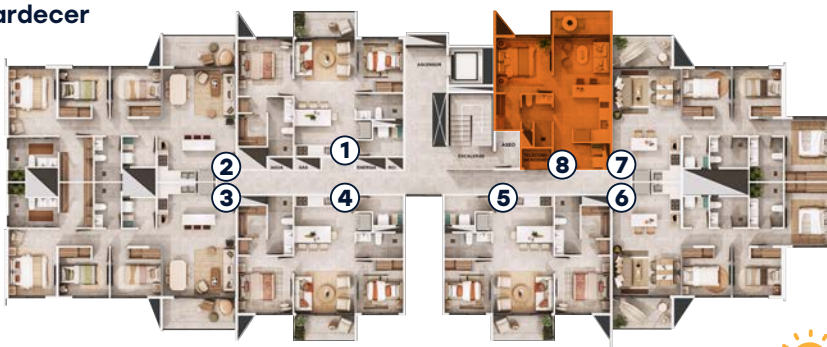
ACCESO



Amanecer



APTO 1 ALCOBA TIPO 8



Área total
desde **45.98 m²**
Área privada construida
desde **41.51 m²**



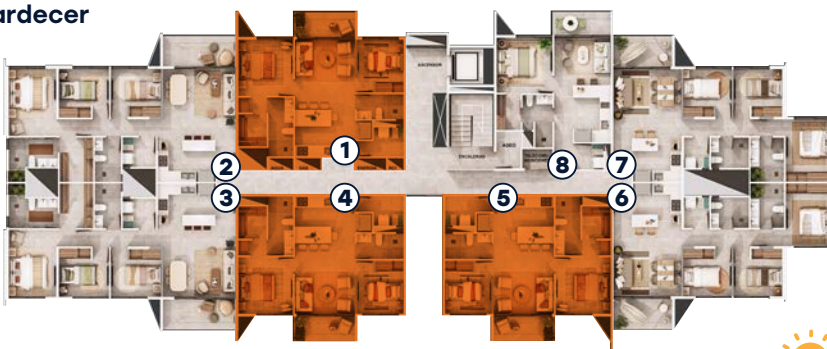
APTO 2 ALCOBAS TIPO 1, 4 y 5



ARMÓNICO
LIVING



Atardecer



Amanecer

Área total
desde **64.89 m²**
Área privada construida
desde **58.88 m²**

APTO 3 ALCOBAS TIPO 6, 7



ARMÓNICO
LIVING



Atardecer



Amanecer

Área total
desde **74.65 m2**
Área privada construida
desde **68.29 m2**



ARMÓNICO
LIVING

APTO 3 ALCOBAS TIPO 2, 3



Atardecer



Amanecer

Área total
desde **84.24 m²**
Área privada construida
desde **77.19 m²**







ACABADOS

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Sistema estructural de muros y losas en concreto reforzado fundido en sitio (sistema industrializado).

PUERTAS Y CLÓSETS

Puerta de acceso: madera entamborada.

Puertas de alcobas y baños: madera entamborada.

Marco de puertas: en madera.

Clósets: en madera aglomerada, acabado melamínico, con entrepaños y tubo colgadero en aluminio.

BAÑOS

Zona húmeda baño social y baño principal:

- Piso en cerámica o similar.

- Paredes enchapadas de piso a cielo en cerámica o similar.

Lavamanos: blanco o similar.

Sanitario: blanco o similar.

Mueble de baño: en madera aglomerada, acabado melamínico.

Grifería lavamanos: monocontrol.

Regadera: de techo.

Accesorios: portarrollo, percha, toallero y canastilla jabonera.

COCINA

Muebles inferior y superior: en madera aglomerada, acabado melamínico.

Mesón: piedra sintética.

Estufa:

- Apartamentos 1 habitación: 2 hornillas a gas en vidrio o similar.

- Apartamentos 2 y 3 habitaciones: 4 hornillas a gas en vidrio o similar.

Campana recirculadora: acero inoxidable o similar.

Horno: incluido (a gas).

Salpicadero: enchapado en cerámica o similar entre mueble inferior y superior.

Barra americana: en madera aglomerada, acabado melamínico.

Lavaplatos: en acero inoxidable o similar.

ZONA DE ROPAS

Piso: cerámica o similar.

Lavadero: prefabricado, con enchape en cerámica.

No incluye calentador (se dejan conexiones).

BARANDAS Y PASAMANOS

Pasamanos balcón: acero inoxidable.

Baranda balcón: vidrio.

Pasamanos escaleras: tubería metálica. Barandas escaleras: tubería metálica.

PISOS Y GUARDAESCOBAS

Sala, comedor y cocina: cerámica o similar.

Alcobas: cerámica o similar.

Patio de ropas: cerámica o similar.

Terraza / balcón: cerámica o similar.

Guardaescobas: cerámica o similar en todas las áreas indicadas.

Punto fijo (circulación): cerámica o similar.

GENERAL

Paredes internas (área social y habitaciones): estuco y pintura.

Fachada: graniplast o similar con pintura tipo exterior.

Ventanas: aluminio color negro, espesor de vidrio según norma.

Escaleras de emergencia: en concreto sin acabado.