

PALMIRA



brassika

CLUB LIVING
APARTAMENTOS



Tu nuevo hogar

rodeado de Naturaleza y con

la mejor vista



Donde la
felicidad es fácil
de alcanzar



Que es Marinela Green Living

Es un macroproyecto que se conforma de 3 condominios, **Bambusa, Bayan y Brassika Club living** diseñados para quienes desean vivir en armonía con la naturaleza, ofrecemos una oportunidad única para conectar profundamente con el entorno natural, disfrutar del aire puro, la tranquilidad y la impresionante belleza del paisaje. Estos proyectos no solo mejoran la calidad de vida de quienes nos eligen, sino que también contribuyen a la conservación del entorno natural para las generaciones futuras.

El proyecto **Brassika Club Living** se desarrollará sobre un lote de 10,811.22 m² el cual se encuentra contiguo a un lote con proyección comercial y a una zona verde de tipo deportiva y recreativa.



EL CONDOMINIO

- Portería, Lobby, Oficina de Admón.
- Piscina de adultos
- Piscina de niños y jacuzzi
- Terraza BBQ y cubierta pergolada
- Tanque agua potable
- Juegos infantiles y Zona de
- Mascotas
- Cancha de Pádel
- Tanque regulación aguas lluvias
- Salón social, Gimnasio y Coworking
- Terraza de hamacas
- Parqueaderos para motos
- Parqueadero de visitantes
- Zona de mascotas
- Bicicleteros y turco
- Parqueaderos cubiertos en sótano.

4 torres de 10 pisos con
ascensor.

Todas las comodidades.

Parqueadero privado.

Disfruta un Club House

Apartamentos en obra gris o
con acabados.



El Apartamento



Sala y comedor con balcón



Cocina amplia con barra auxiliar.



Alcoba principal con espacio Vestier y baño



Alcoba 2 con espacio de closet



Baño social de alcobas.



Espacio múltiple, opción de alcoba o estar T.V.



Parqueadero privado, opción de compra parqueadero adicional cubierto.



Planta **con** acabados Standar



Area construida

78,30_{mt2}

Area privada

63,28_{mt2}





Planta con acabados Standar



Area construida

68,58_{mt2}

Area privada

57,43 mt2



Los datos y gráficos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Los modelos pueden tener variaciones





Todo un **CLUB HOUSE** para disfrutar en Familia





Verdaderos Apartamentos *Campestres*



APTO TIPO **NO VIS** SEPARA EL TUYO CON

\$5.000.000

¡Inicia ya tu compra! escríbenos.





Adquiere tu nuevo hogar en la opción que más prefieras:

- **Obra Gris**
- **Acabados Standard.**
- **Full Acabados**



Centro de negocios

Calle 42, Km 1 vía
Palmira- Cali, al lado del
vivero Marinela o
escanea el código QR
para ver la ubicación



Los datos y gráficos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Los modelos pueden tener variaciones sobre lo entregado.

www.rubiopromotores.com



rubiopromotores.com

Donde la felicidad es fácil de alcanzar

www.rubiopromotores.com